



TRANSPORDIAMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

Meie 09.08.2023 nr 8-1/22-096/17366-1

**Riigitee 13138 Lagedi–Oru km 0,000-1,640
asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti
ehitusloa menetlusse kaasamine**

Transpordiamet algatas ehitusloa andmise menetluse riigitee 13138 Lagedi–Oru km 0,000-1,640 asuva lõigu rekonstrueerimiseks. Tee ehitustööd toimuvad ajavahemikus aastatel 2026-2028 vastavalt projektile „Riigitee 13138 Lagedi-Oru km 0,000-1,640 põhiprojekt“ (Töö nr 22037).

Projekti eesmärk on olemasoleva riigitee rekonstrueerimine, mis sisaldab tee katendi ning muldkeha remonti (sh ristmikud, bussipeatused, teeületuskohad, vete äravoolusüsteemid, liikluskorraldusvahendid jmt), et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada katendi kandevõimet.

Projektiga on võimalik tutvuda digitaalselt: <https://pilv.mkm.ee/s/iR9euLU1RIkxDTm> .
Link on aktiivne kuni 04.02.2024.

Ehitusseadustiku § 42 lg 6 alusel esitame Teile kui puudutatud isikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks tee ehitusloa eelnõu. Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 28.08.2023** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee .

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusseadustiku § 42 lõike 9 alusel, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Rainer Kuldmaa poole (tel +372 5039013, e-post Rainer.Kuldmaa@transpordiamet.ee).

Lisame informatsiooniks, et ehitusprojektiga kavandatu asub valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid Ahtme metskond 7, Ahtme metskond 10 ja Briketi haljasala P1 kinnistute teega piirnevas lõigus osutusid olud projektlahendusele kitsaks ja projekteeritud sõidutee kraav, kergliiklustee ja bussipeatuse "Oru kauplus" ooteala ulatuvad osaliselt teile kuuluvatele kinnisasjadele (vt lisatud krundijaotuskava joonised Lisa 2, 3 ja 4).

Transpordiamet on huvitatud joonistel märgitud kinnisasjade osa omandamisest: äralõigete ligikaudsed pindalad on vastavalt 102 m², 305 m² ja 76 m².

Maadega seotud protseduuri küsimuses võtab teiega ühendust Transpordiameti maade osakonna inimene.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Rainer Kuldmaa

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad:

1. Riigitee 13138 Lagedi–Oru km 0,000-1,640 asuva lõigu rekonstrueerimise ehitusprojekti tee ehitusloa eelnõu
2. Krundijaotuskava joonis Ahtme metskond 7
3. Krundijaotuskava joonis Ahtme metskond 10
4. Krundijaotuskava joonis Briketi haljasala P1

5039013, Rainer.Kuldmaa@transpordiamet.ee